

REFLET

SETAGAYA NORD

ルフレ世田谷ノール

販売価格表

【凡例】

タイプ	A1-101	号室
販売価格	4,360万円	
消費税	(1,783,636円)	

5F					C-501	A2-502	B1-503	H-504				
					済	済	4,690万円 (1,918,636円)	済				
4F						F-401	A2-402	B1-403	D-404	G-405		
						済	済	4,620万円 (1,890,000円)	4,620万円 (1,890,000円)	済		
3F	A1-301	B1-302	B2-303	B1-304	C-305	A2-306	B1-307	D-308	B1-309	B3-310	E1-311	E2-312
	済	済	済	済	済	済	済	済	済	済	済	済
2F	A1-201	B1-202	B2-203	B1-204	C-205	A2-206	B1-207	D-208	B1-209	B3-210	E1-211	E2-212
	済	済	済	済	済	済	済	済	済	済	済	済
1F	A1-101	B1-102	B2-103	B1-104	C-105	A2-106	B1-107	D-108	B1-109		E1-110	E2-111
	済	済	済	済	済	済	済	済	済	エントランスホール EVホール	済	済

タイプ	A1	A2	B1	B2	B3	C	D	E1	E2	F	G	H
間取り	Suite	Suite	Suite	Suite	Suite	Suite	Suite	Suite	Suite	Balcony Suite	Balcony Suite	Balcony Suite
専有面積	42.05㎡	42.05㎡	42.14㎡	42.14㎡	42.14㎡	39.60㎡	42.24㎡	39.60㎡	39.60㎡	39.60㎡	42.14㎡	42.24㎡
バルコニー・ ルーフバルコニー面積	6.75㎡	6.25㎡	6.12㎡	6.12㎡	6.12㎡	5.52㎡	6.75㎡	5.76㎡	6.00㎡	5.52㎡ RB:22.75㎡	6.12㎡ RB:22.62㎡	6.75㎡ RB:23.62㎡
管理費(月額)	5,250円	5,250円	5,260円	5,260円	5,260円	4,950円	5,270円	4,950円	4,950円	4,950円	5,260円	5,270円
修繕積立金(月額)	1,680円	1,680円	1,690円	1,690円	1,690円	1,580円	1,690円	1,580円	1,580円	1,580円	1,690円	1,690円
月額合計	6,930円	6,930円	6,950円	6,950円	6,950円	6,530円	6,960円	6,530円	6,530円	6,530円	6,950円	6,960円
修繕積立基金	201,600円	201,600円	202,800円	202,800円	202,800円	189,600円	202,800円	189,600円	189,600円	189,600円	202,800円	202,800円
管理準備金	10,500円	10,500円	10,520円	10,520円	10,520円	9,900円	10,540円	9,900円	9,900円	9,900円	10,520円	10,540円
一時金合計	212,100円	212,100円	213,320円	213,320円	213,320円	199,500円	213,340円	199,500円	199,500円	199,500円	213,320円	213,340円

※タイプ別表示専有面積は、メーターボックス・パイプスペースを含む壁芯計算より算出されます。※登記簿面積は内法計算により算出されますので、タイプ別表示専有面積より減少致します。※分譲価格には消費税が含まれています。※管理費(月額)には、町内会費各戸200円が含まれます。